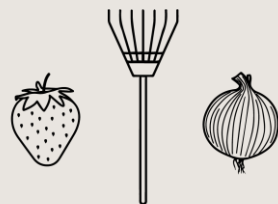


# Evaluatie 2024 & vooruitblik

Bijeenkomst in De Krop - 3 december 2024



DE PLUKHEYDE

---

O O G S T T U I N

KORTE KETEN - gezonde groenten eten

# Inhoud

---

1. Community
2. Financieel
3. Na te veel regen...
4. ...komen meer kosten&minder groenten
5. ...dus voorstel om 'zonneshijn' te helpen
6. Input deelnemers/zaal

# Community

Loopt goed tot zeer goed

Diverse 'Teams' **denken & helpen mee** en maken de Plukheyde tot een community

Ruimte tot (nog) beter

**Punten** van vorige evaluatie en random feedback momenten **die bleven liggen**

Input uit de zaal

*Schrijf **jullie feedback** op de kaartjes op jullie stoel*

> **Mijn conclusie:** ondanks het erg moeilijke jaar hielden communitywerking en resultaten van eerdere investeringen (zie hierna) mij en de Plukheyde op de been!

# Community ++

## Loopt goed tot zeer goed

- Oogstfeest Team
- Vakantie Team & concept
- Blog Team & receptuitwisseling
- Logistiek team (uitladen, witloof, plantgoed, backup ophaalpunt, dozen, ...)
- Hulp op akker (bonenpluk, meewerkdag, zaai, onkruid, elektriciteit, ...)
- Klankbord Team (promo, ideeën, financiën, ...)
- Aanbod (daslook, noten, pompoen, kruiden, ...)
- Go Spanish & andere talen
- Voorstel vervangakker (zie hierna)

## Ruimte tot (nog) beter

- Bonenpluk buiten de zomervakantie
- Regelmatig late bestellingen en gemiddeld >2 na te maken bestellingen **zonder verwittiging** per ophaaldag.
- Invulling wens kookworkshops
- Infodeling
- School & verenigingsbezoek

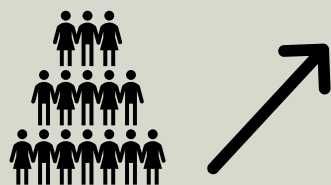
## Input uit de zaal

*Schrijf **jullie feedback** op de kaartjes op jullie stoel*

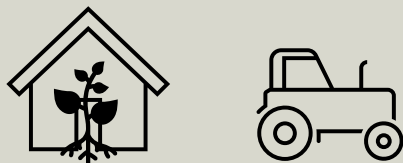
# Financieel

Wat was goed

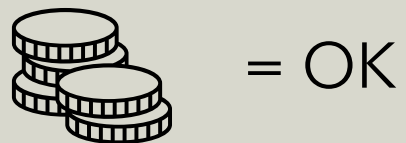
Deelnemers



Investeringsen



Budget

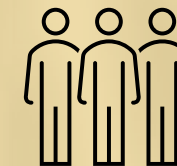


Wat kan beter

Kosten

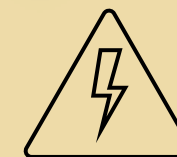
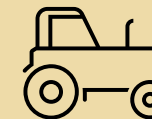


+20%



+35%

Onderhoud



Onderhoud Koen



# Financieel



3<sup>e</sup> nieuwe serre



Wiedeg



# deelnemers



Meer plantgoed nodig gehad



Meer personeel nodig gehad



Energieinstallatie onvoldoende

# Financieel

- **Overzicht** in afgeronde cijfers hiernaast
- **Conclusie voor mij**
  - Eerdere investeringen lonen
  - Zijn echter onvoldoende in dit uitzonderlijk nat jaar
  - Ondanks alle moeilijkheden en bijhorende extra uitgaven is er geen financiële kater
- **Getuigenis klankbord Team**

	B 2024	R 2024
promo	1.500	500
variabel	25.000	26.000
vast	26.000	27.000
extra win win		
eigen loon	25.000	26.000
personeelskost	14.500	19.500
sociale bijdragen	7.500	7500
belastingen	5.000	5.000
investeringen	16.500	15.500
Overdracht/reserveopbouw	7.000	7.000
TOTAAL UIT	128.000	134.000
Oogstaandelen en verkoop witloof, ...	120.500	127.000
Overheids steun zoals bio, ...	7.500	7.000
TOTAAL IN	128.000	134.000

# Na te veel regen...



DE PLUKHEYDE

OOGSTTUIN

KORTE KETEN - gezonde groenten eten





# ... komen meer kosten & minder groenten



- Ze waren er gelukkig wel, maar tot nu 15% minder opbrengst (= algemeen geschat) (*enkele hoofdcijfers hierna*)
- Na de winter verlies verwacht van 25% of meer
- De extra uitgaven en eerdere investeringen renderen gelukkig wel
  - 3<sup>e</sup> tunnelserre
  - Drainage daaronder
  - Parochietuin
  - Wiedeg
- Maar dat rendement had veel beter gekund
- én onvoldoende garantie volgende jaren  
**TENZIJ...**

# ... komen minder groenten

## Minder porties dan 2023

**80à90%** aardappelen  
asperges  
spaghettiboon

**50à60%** paprika  
peultjes  
snijboon  
augurk  
pompoen  
spruitjes (zoals nu geschat)

**30à40%** prinses&boterboon  
courgettes  
aubergines  
tomaten  
zomerkolen (bloemkool&broccoli&romanesco)  
winterkolen (savooi&witte kool, rode kool kleiner)  
komkommer  
spinazie (zoals nu geschat)  
pastinaak (zoals nu geschat)

## Mindere kwaliteit dan 2023

prei (vooral herfst&winterprei zijn kleiner)  
kroppende sla (eikenblad, krop, batavia, pluksla) vooral door te nat&slakken

## Meer porties dan 2023

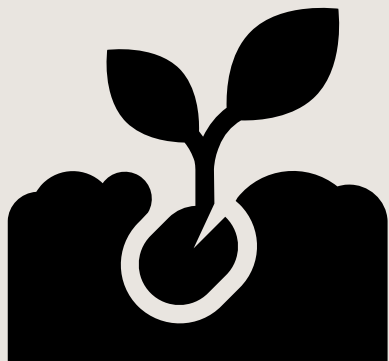
20à40% warmoes (oa door serregebruik en extra variëteit \*)  
stengelui  
snijselder \*  
rode boon  
paksoy \*  
kervel  
andijvie  
suikermals

## Betere kwaliteit dan 2023

wortelen  
knolselder (zal vermoedelijk ook meer zijn dan vorig jaar)

*Hoofdlijn cijfers tot eind september 2024*

# Meer garantie als wij de zonneschijn een beetje helpen



**Gerichte  
investeringsen**  
op de akker



**Samenwerking**  
met boerin Isabelle

> **Ik wil daar als Plukheyde boer vol voor gaan!**

- Omdat ik erin geloof
- Omdat het jullie leveren van voldoende (\*) en kwaliteitsvolle groenten me energie geeft

(\*) Voldoende = CSA principe of risicodeling blijft belangrijk, maar ook in verhouding tot inspanningen ipv 'het mogelijk nieuwe normaal' zoals dit jaar

# ... komt zonneshijn

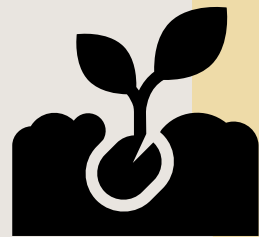
## Voorstel investeringen in infrastructuur

**80% vd buitenteelt één jaar elders**

- Dus even zonder bio-label
- En even meer logistiek&waterkost

**Op 'lege' Plukheyde akker**

- Aanbrengen peilgestuurde drainage
- & opvangstructuur deel drainagewater
- Verbeteren toegangsweg



Droge toegangsweg akker



Modderige toegangsweg nu



Bestaande gracht met natuurlijke afwateringsrichting



Zelf aangelegd grachtje waarin nu drainageput geleeegd wordt

Mogelijke locatie hoofddrainageleiding en wateropvang + overloop



Waterleiding



Aftapkranen 9x



Grondwaterput 50m diep & 13.000L citern

zonnepanelen

Bestaande drainage 45cm diep 1,5m tussen darmen

Bestaande drainageput 1500L



# ... komt zonneshijn



## In dit voorstel



- Bijna alle buitenteelten worden in 2025 éénmalig verplaatst naar het perceel van een deelnemer in Nederokkerzeel
- Dit is ongeveer 7.500 m<sup>2</sup> van de huidige 9.000 m<sup>2</sup> op de Plukheyde akker
- Zo kan op de Plukheyde akker drainage aangelegd worden.

# ... komt (nog meer) zonneshijn

## Voorstel samenwerking

### Bio-korte keten boerin Isabelle (Elewijt-Houtem)

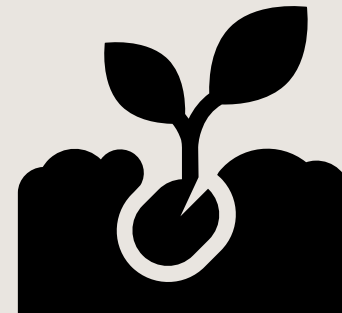


- Wortel we mikken op x2 tov 2024
- Aardappel we mikken op x5 tov 2024
- Pompoen we mikken op x2 tov 2024

# Ondertussen zijn er minder groenten & is er nood aan voorbereiding

## Voorstel oplossing

- Om het tekort in aanbod op te vangen, deze winter **vanaf februari tot en met april twee-wekelijks bestellen** (flex @10 porties pp, basis @8)
- Dat geeft ook ruimte voor de boer in voorbereiding op:





# Wat betekent dat financieel?

	R 2024	B 2025	B 2026	B 2027
promo	500	1.000	1.000	1.000
variabel inclusief samenwerking Isabelle	26.000	31.000	31.000	32.000
vast	27.000	26.000	21.000	22.000
extra win win		0	6.000	6.000
verz GI		2.500	2.500	2.500
eigen loon	26.000	27.000	28.000	33.000
personeelskost	19.500	16.000	17.000	18.000
sociale bijdragen	7.500	8.000	8.500	9.000
belastingen	5.000	6.500	6.500	7.000
investeringen	15.500	4.000	10.000	5.000
<b>éénmalige investering drainage&amp;opvang&amp;weg</b>		45.000	0	0
Overdracht/reserveopbouw/noodfonds	7.000	5.000	4.000	4.000
TOTAAL UIT	134.000	172.000	135.500	139.500
Oogstaandelen en verkoop witloof, ...	127.000	130.500	134.000	138.000
Overheids steun zoals bio, ...	7.000	1.500	1.500	1.500
<b>extra win win leningen</b>		40.000	0	0
TOTAAL IN	134.000	172.500	135500	139500

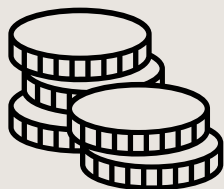
# Investerings 2025 voorstel win-win leningen

- Lening aan boer van 8 jaar via [www.pmv.eu/product/winwinlening](http://www.pmv.eu/product/winwinlening)
- Start in overleg mei-juni 2025
- Totaal 40.000 euro
- Bedrag in overleg **bv.** 4.000 euro
- Kenmerken & vb zie hierna



# Investeringen 2025 voorstel win-win leningen

- Fiscaal voordeel 2,5%
- + rentevoet 2025 (nu 2,9%)
- - roerende voorheffing op intrest 30%
- Vaste jaarlijkse aflossing
- Risico gedekt (30% overheid)



## Aflossingstabel - Simulatie

<b>Kapitaal :</b>	5 000,00 euro	<b>Begindatum :</b>	2/12/2024
<b>Duur :</b>	8 jaar	<b>Type :</b>	Constate afbetaling
<b>Rentevoet :</b>	2,900%	<b>Periode :</b>	Jaarlijks

Aflossing	Vervaldag	Saldo	Kapitaal	Intrest (*)	Totaal
1	1/12/2025	5 000,00	564,28	145,00	709,28
2	1/12/2026	4 435,72	580,64	128,64	709,28
3	1/12/2027	3 855,08	597,48	111,80	709,28
4	1/12/2028	3 257,60	614,81	94,47	709,28
5	1/12/2029	2 642,79	632,64	76,64	709,28
6	1/12/2030	2 010,15	650,99	58,29	709,28
7	1/12/2031	1 359,16	669,86	39,42	709,28
8	1/12/2032	689,30	689,30	19,99	709,29
		<b>Totaal</b>	5 000,00	674,25	5 674,25

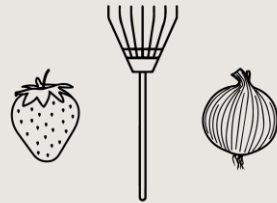
(\*) De bedragen in de kolom "interest" zijn bruto. De Kredietnemer moet van die bedragen nog roerende voorheffing inhouden en overmaken aan de fiscale dienst van de roerende voorheffing.

# En tot slot

## Nog twee extra ideeën/vragen:

- Hoe kan ik als boer zonder af te stoten tijd winnen ivm **verwittigen** bestellingen klaar te zetten?
- Idee **crowd funding** als steun aan onze community werking = onze inzet tegen eenzaamheid zoals in de Warmste Week. Communicatie delen = bereik buiten de community en mogelijke wederdienst gift = deelname aan een activiteit zoals het Oogstfeest (groenten is even moeilijk gezien het aanbod) ...

# Graag jullie feedback!



DE PLUKHEYDE

---

O O G S T T U I N

KORTE KETEN - gezonde groenten eten

# Feedback van de avond zelf

De belangrijkste van meer dan 20 ideeën/vragen **en antwoorden:**

- Is er gedacht aan compost- en of verhoogde bedden >< nat? **Ja, maar de keuze voor drainage is weloverwogen**
- Wordt het opvangwater voorzien als buffer >< droge jaren? **Ja, dat is gebudgetteerd**
- Wordt je elektriciteitsvoorziening voldoende versterkt? **Ja, dat is gebudgetteerd**
- Is de natuurlijke afvoer van de gracht voldoende voor het water dat niet kan opgevangen worden? **Normaal wel, obv ervaring van de huidige drainage en het toch wel erg natte jaar 2024**
- Wat met de vroegere agroforestry ideeën? **Die blijven, maar enkel uitvoer als tijd+budget er zijn**
- Is een volledig nieuwe akker overwogen? **Niet echt omdat het aanbod van goed gelegen akkers + de vraagprijs én van nul beginnen weinig perspectief op continuïteit garandeert**
- Wat met vergunningen? **Dat wordt bevestigd bij de bevoegde instanties**
- Ben zeker dat de betrokken firma's tijdig kunnen? **De contacten zijn goed en met één van beiden werd al eerder samengewerkt**
- Wat als slechts een deel van het vooropgestelde budget gevonden wordt? **Dan zullen we de investeringen desnoods opdelen, nl. draineren zonder opvang**
- **Zal de investering invloed hebben op de prijs van het oogstaandeel? Nee, enkel indexering (3%) zal worden toegepast**
- **Wanneer worden knopen doorgesakt? Antwoorden op bevestiging tegen eind december aub zodat we uiterlijk eind januari knopen kunnen doorhakken ifv het nieuwe seizoen**